



物件 種目	土地建物		
最寄駅	近鉄・JR「松阪駅」 徒歩約 22 分 車約 7 分 約 1.7km		
用途	中古住宅		
価格	3,700万円		
所在地	松阪市大黒田町字北出 1731 番地 9 松阪市大黒田町字北出 1731 番地 10 松阪市大黒田町字北出 1731 番地 11		
土地	3筆合計203.91㎡(61.68坪)		
建物	構造	木造かわらぶき 2 階建	
	床面積	1階	104.34㎡(31.56坪)
		2階	89.43㎡(27.05坪)
			合計
間取	調査中		
築年月	2010年11月	駐車場	有
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限	景観法、法22条地域		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北西側幅員約 3.6m、北東側認定外道路		
設備	水道 公営	前面道路	50 mm
		引込	20 mm
	電気	中部電力(自由化)	
	ガス	都市ガス区域	
排水	汚水・雑排水	公共下水	
備考			
学区区	幸小学校・殿町中学校		

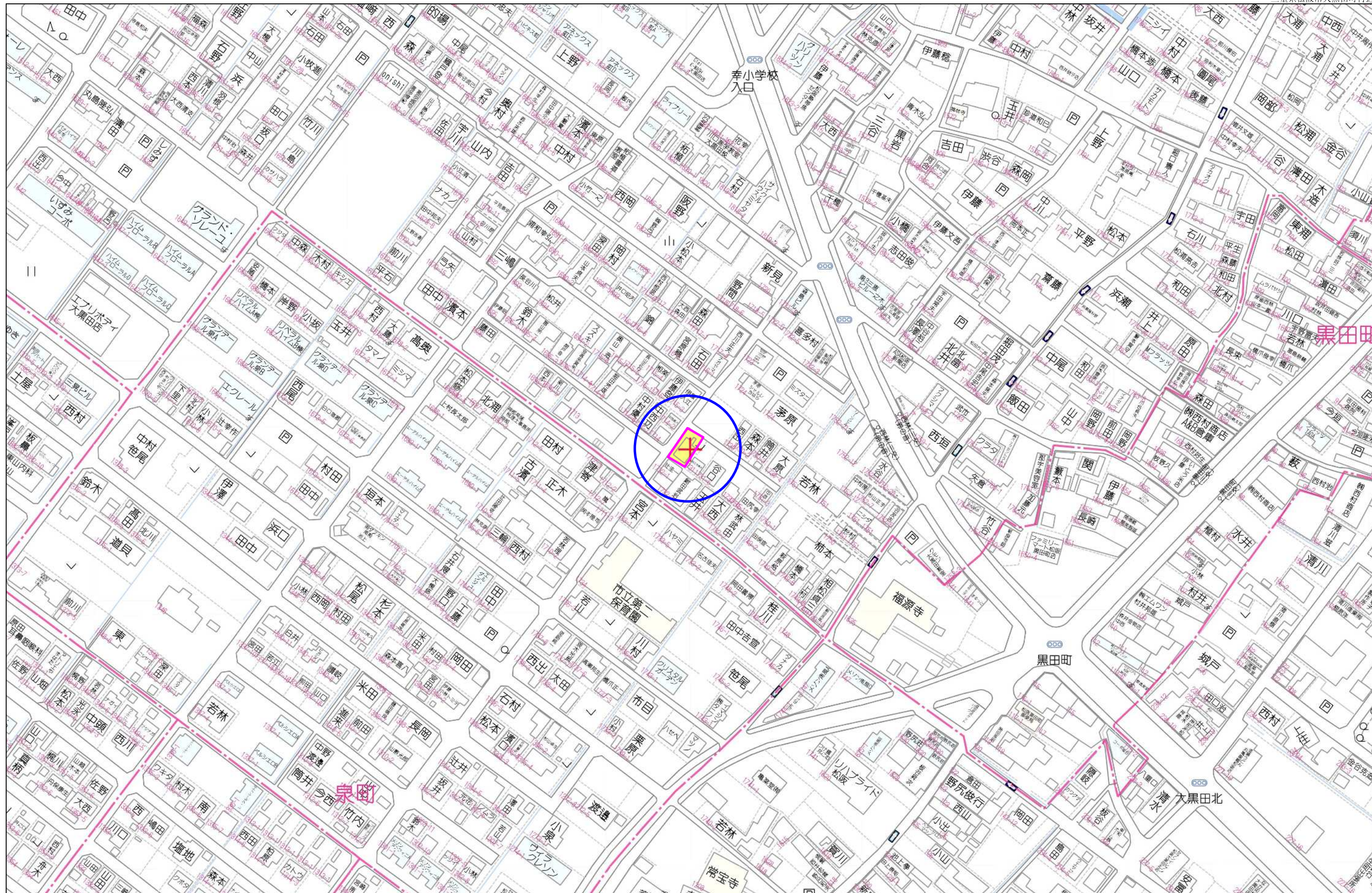


三重県松阪市川井町880-1
 TEL: 0598-25-3335
 FAX: 0598-21-3107
 E-mail: mail@acerealty.co.jp



有限会社
エースリアルティ
 URL: <http://www.acerealty.co.jp>

三重県宅地建物取引業協会会員
 全国宅地建物取引業保証協会会員
 三重県知事免許(5)第2864号
 取引形態: 仲介



黒田田

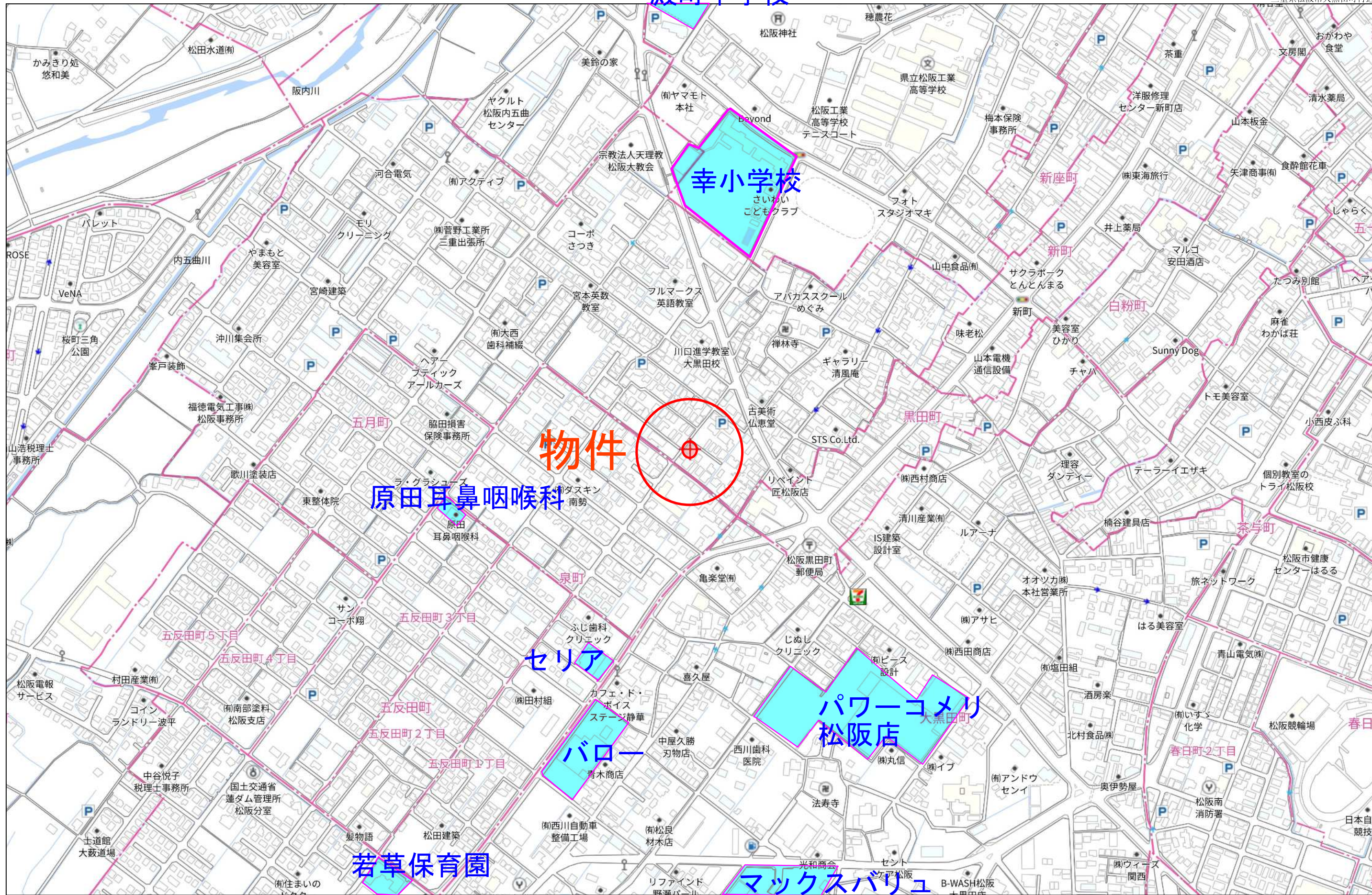
泉園

80m

1:1734

殿町中学校

三重県松阪市大黒田町付近



物件

幸小学校

原田耳鼻咽喉科

セリア

パワーコメリ 松阪店

バロー

若草保育園

マックスバリュ サンフラワー店

280m

建物図面 各階平面図

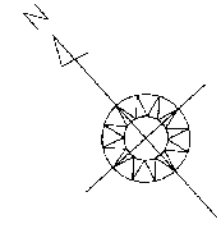
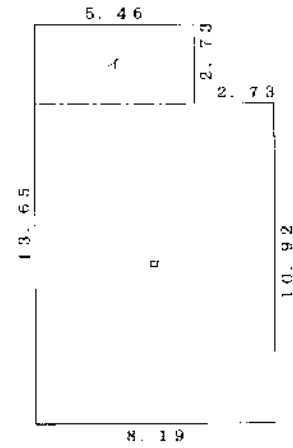


家屋番号	1731番9
建物の所在	松阪市大黒田町字北出1731番地9、1731番地10

別記第二号(第七十四条第三項関係)

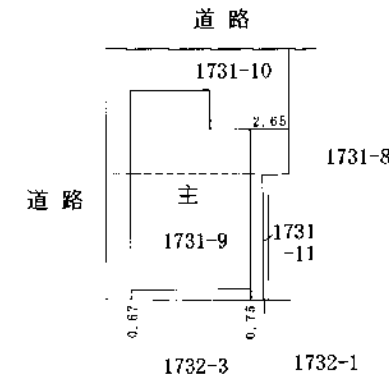
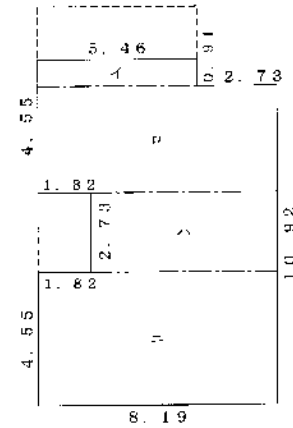
1階

イ	5.46	×	2.73	=	14.9058
ロ	8.19	×	10.92	=	89.4348
合計					104.3406
床面積					104.34 m ²



2階

イ	5.46	×	0.91	=	4.9686
ロ	8.19	×	3.64	=	29.8116
ハ	6.37	×	2.73	=	17.3901
ニ	8.19	×	4.55	=	37.2645
合計					89.4348
床面積					89.43 m ²

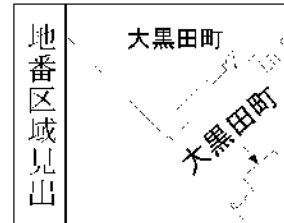
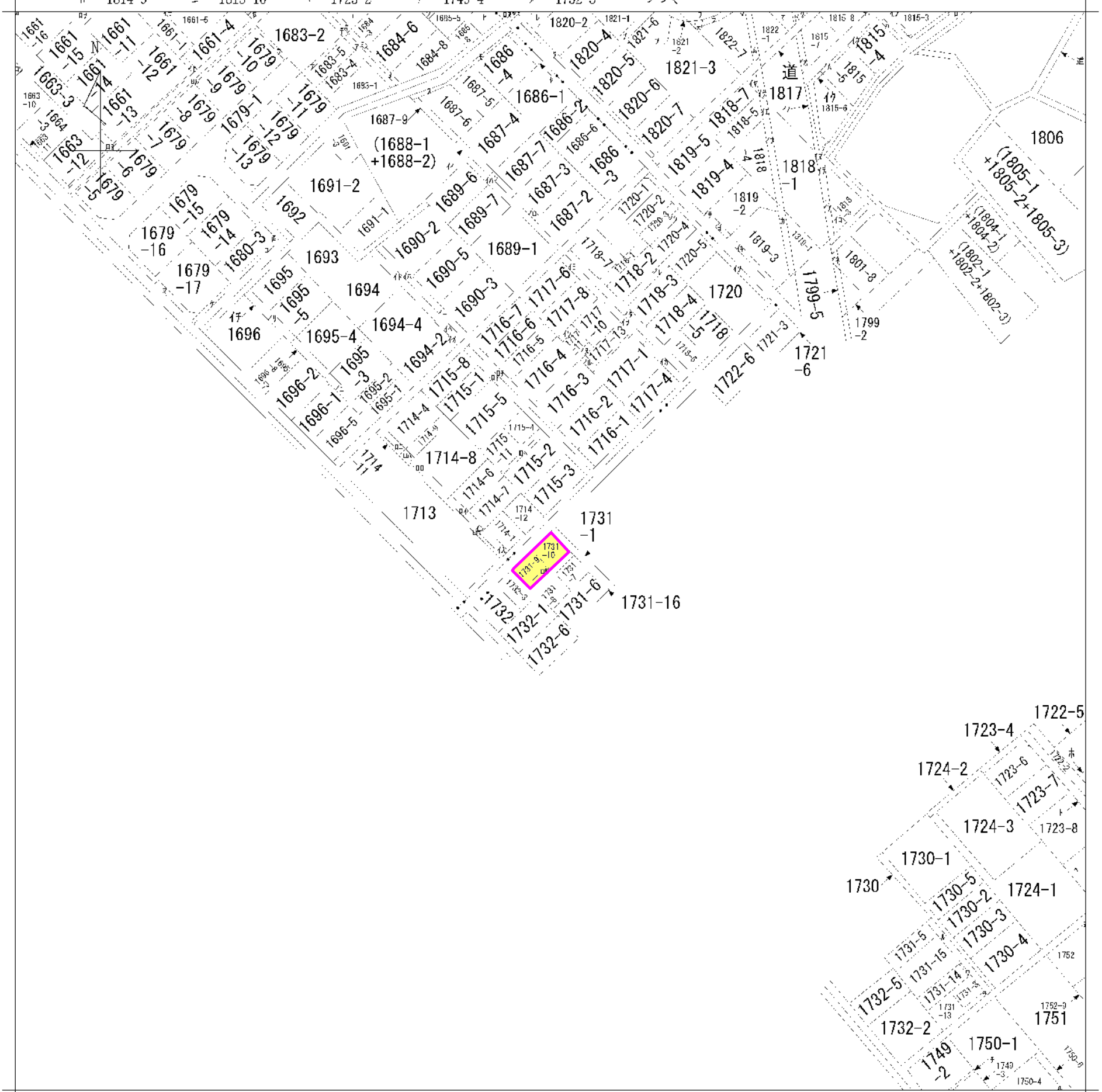


(会員専用)

作成者	松阪市大黒田町1004番地3 土地家屋調査士 田中義克 (22年11月5日作成)	縮尺	1/250	申請人	(オンボウリ マリアン) OMPOC MARY ANN DOMINGO	縮尺	1/500
-----	------------------------------------------------	----	-------	-----	----------------------------------------	----	-------

(三重県土地家屋調査士会用紙)

イ 1814-8 ハ 1815-15 ニ 1722-4 ト 1723-1 ヲ 1750-3 ヌ 1731-2
 1814-9 ヒ 1815-16 ヘ 1723-2 テ 1749-4 ッ 1752-5 1731-2



請求部	所在	松阪市大黒田町字北出				地番	1731番10		
出縮	1/1200	精度	座標系 番号又は 記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図	
作成 年月日				備付 年月日 (原図)			補記 事項		

ヲ 1731-17
リ 1731-18
カ 1819-6
ミ 1819-9
タ 1820-1
レ 1820-3
ツ 1821-4
ツ 1821-5
ネ 1822-10
ト 1822-11
ラ 1822-12
ム 1822-3
ウ 1822-6
ノ 1822-9
オ 1823-1
ク 1823-2
ヤ 1823-3
マ 1679-19
ケ 1679-2
フ 1679-3
ニ 1680-2
エ 1680-4
テ 1683-3
ア 1683-6
サ 1683-7
キ 1684-10
ニ 1684-2
メ 1684-4
ミ 1684-9
シ 1685-4
ヒ 1685-6
モ 1686-5
ヒ 1686-7
ス 1687-1
ン 1687-10
ノ 1687-11
ホ 1687-8
カ 1689-2
仁 1690-4
伝 1690-6
ハ 1694-1
外 1694-3
学 1695-7
外 1695-9
外 1717-14
外 1717-16
外 1717-2
外 1717-3
外 1717-5
外 1717-7
外 1718
外 1718-9
外 1720-6
外 1720-7
外 1801-10
外 1815-1
外 1815-1
外 1815-11
外 1815-12
外 1815-17
外 1815-18
外 1815-9
外 1817-1
外 1817-10
外 1817-2
外 1818-10
仁 1818-2
江 1818-6
外 1818-8
外 1818-9
外 1819-10
外 1819-11
仁 1695-6
外 1694-5
外 水
外 1835-10
化 1661-3
性 1661-6
外 1660-1
外 1714-13
外 1714-14
外 1714-15
外 1714-16
外 1714-17
仁 1714-18
外 1714-2
外 1715-10
外 1715-6
外 1716
外 1731-11
外 道
外 1679-4
外 1661-10
外 1663-9
外 1663-1
外 1663-4